

賃貸マンション物件紹介書

整理
番号

件名	藤和半蔵門コープ
----	----------

賃料	(月 額) 132,000円
共益費	(月 額) 込 円
敷金	2ヶ月
礼金	1ヶ月

所在	(住居表示) 東京都千代田区隼町2番12号
交通	半蔵門線「半蔵門」駅 徒歩 2分 有楽町線「麴 町」駅 徒歩 7分

建物	構造	鉄骨造・(鉄筋・鉄骨鉄筋)コンクリート造
	規模	10階建 総戸数 76戸
	完成	昭和・平成 58年 6月

物件	室 番	棟 10階	号室
	間 取	1 K	現況 空室・入居中
	契約面積	38.34 m ² (11.59坪)	
	バルコニ-面積	8.37 m ² (2.53坪)	
	テラス面積	m ² (坪)	
	入 居	即時・年 月 旬・相談	
件	契約期間	2年	

設備	冷 房	全館・個設・無	エレベーター	有・無
	暖 房	全館・個設・無	オートロック	有・無
	給 湯	全館・個設・無	ガ ス	有・無
	駐車場	付・有(料金 円/月)・無		
		1階にコインランドリーあり		

限定	解約予告: 1ヶ月 鍵交換代負担有	種 別	1.新 築 2.中 古 3.媒 介	1.賃主 2.代理 3.媒介
----	----------------------	-----	-------------------------	----------------------

備考	※火災保険(借家人賠償責任保険付)に要加入 ※事務所使用の場合、別途消費税負担有、敷金3ヶ月 ※保証会社要加入:保証料、住宅の場合、賃料等の60% ※明渡時のハウスキーピング(クリーニング)費用は借主負担
----	---

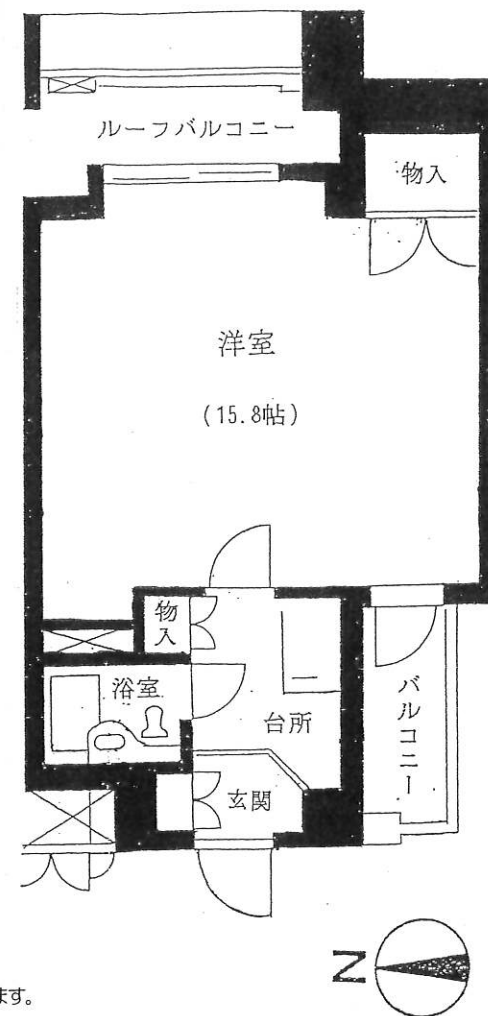
案内図・間取・その他

〔定期借家契約〕

- ☆半蔵門線「半蔵門」駅徒歩2分
- ☆有楽町線「麴 町」駅徒歩7分
- ☆コインランドリーあり
- ☆事務所使用相談



- 1年以内の短期解約は、違約金の対象となります。
- ご成約の際は規定の仲介料を申し受けいたします。●仲介手数料には、別途消費税がかかります。
- 成約済みとなった場合にはご容赦願います。●図面と現況が異なる場合は現況優先とします。
- 所定の審査の結果、申込みをお断りさせて頂く場合もございますので、予めご容赦下さい。



有効期限/令和 年 月 末日

東京都知事(2)第97867号

株式会社

アスカプランニング

FAX 03-6272-4459

TEL [03] 6272-4449

〒102-0093 東京都千代田区平河町 1-5-7
エクレール平河町 502号室

形態:媒介 担当:遠藤

<手数料負担・配分>

借主 100%・客付 100%