

賃貸マンション物件紹介書

整理
番号

件名 **ローレル永田町**

賃 賃 条 件	賃 料	
	(月 額)	95,000円
	共益費	
	(月 額)	5,000円
敷金	礼金	
	2ヶ月	1ヶ月

所 在	(住居表示)	
	東京都千代田区永田町二丁目17番5号	
交 通	有楽町線	「永田町」 駅 徒歩3分
	銀座線	「赤坂見附」 駅 徒歩6分

建 物	構 造	鉄骨造・(鉄筋・鉄骨鉄筋) コンクリート造		
	規 模	5階建	総戸数	100戸
	完 成	昭和・平成	53年	1月

物 件	室 番	棟 3階 号室		
	間 取	1 R	現況	空室・入居中
	契 約 面 積	23.01 m ² (6.96坪)		
	バルコニ-面積	2.04 m ² (0.61坪)		
	テラス面積	. m ² (. 坪)		
	入 居	即時・ 年 月 旬・相談		
	契 約 期 間	2年		

設 備	冷 房	全館・個設・無	エレベーター	有・無
	暖 房	全館・個設・無	オートロック	有・無
	給 湯	全館・個設・無	ガ ス	有・無
	駐 車 場	付・有 (料金 円/月)・無		

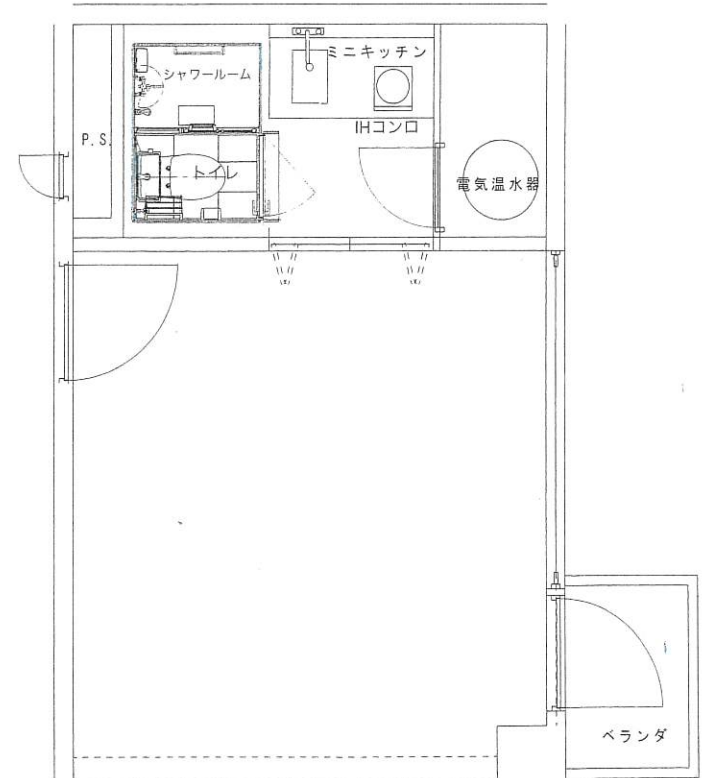
限 定	解約予告：1ヶ月	種 別	1. 新 築 2. 中 古	態 様	1. 貸 主 2. 代 理 3. 媒 介
	鍵交換代負担有 火災保険：要加入				

備 考	※再契約事務手数料：新賃料の25%+消費税 ※保証会社要加入：保証料、賃料等の60% ※明渡時のハズクリ-ニング(エアコン含む)費用は借主負担				
-----	---	--	--	--	--

案内図・間取・その他

<定期借家契約(2年間)>

- ☆有楽町線「永田町」駅徒歩3分
- ☆事務所使用相談(別途諸条件有)
- ☆コインランドリーあり
- ☆TVモニター付インターホン
- ☆宅配ボックスあり



- 1年以内の短期借約は、違約金の対象となります。
- 事務所使用の場合、保証料は賃料の1か月分、解約予告は2カ月前
- ご成約の際は規定の仲介料を申し受けいたします。●仲介手数料には、別途消費税がかかります。
- 成約済みとなった場合にはご容赦願います。●図面と現況が異なる場合は現況優先としますご容赦下さい。
- 所定の審査の結果、申込をお断りさせて頂く場合もございますので、予めご容赦ください。

有効期限/令和 年 月 末日

東 京 都 知 事 (3) 第 9 7 8 6 7 号
株 式 公 司
アスカプランニング
E-mail : askaplan@jasmine.ocn.ne.jp

FAX 03-6272-4459
TEL **6272-4449**
[03]
〒102-0093 東京都千代田区平河町 1-5-7
エクレール平河町 502号室

形態：媒介 担当：遠藤
＜手数料負担・配分＞
借主 100%・客付 100%